

# CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

(D.P.Regione Sicila n.157 del 23/05/1997)

prot. n.....

sede legale:

TEL 0916833501

Risposta a foglio n....

mail: [info@consorzibonifica.it](mailto:info@consorzibonifica.it)

PALERMO data.....

VIA G.B.LULLI, 42 - 90145 PALERMO

FAX 091 6819807

P. I.- C.F. 04559000825

[palermo@pec.consorzibonificasicilia.it](mailto:palermo@pec.consorzibonificasicilia.it)

## Verbale di gara Seconda seduta del 20/01/2016

**Procedura negoziata di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di pulizia per dei locali del Consorzio siti in Palermo via G.B. Lulli 42 - decorrenza a far data dal 01/02/2016 e sino al 31/12/2017. Base d'asta € 21.528,00 (ventunomilacinquecentoventotto/00), al netto dell'I.V.A.**

**CIG Z75179BED0**

L'anno duemilasedici addì venti del mese di gennaio (20/01/2016), alle ore 09.30, nella sede del Consorzio di Bonifica 2 Palermo, sito a Palermo in via G.B. Lulli 42 – 1° piano, si riunisce in seconda seduta, la Commissione aggiudicatrice di gara, già nominata con nota prot. n. 216 del 18 gennaio 2016;

### SONO PRESENTI

- il Dott. Giorgio Castronovo – Presidente;
- l'Arch Giuseppina Impastato– Componente con funzioni di segretaria verbalizzante;
- il Rag. Michele Sammartino - Componente;

### PREMESSO

**che**, con nota prot. n° 216 del 18/1/2016, è stata nominata la commissione aggiudicatrice della gara per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario, del servizio di pulizia dei locali dell'ufficio del Consorzio di Bonifica 2 Palermo, Via G.B. Lulli 42 – con decorrenza a far data dal 01/02/2016 e sino al 31/12/2017;

**che**, entro le ore 10,00 del giorno 18/01/2016, risultavano pervenuti, all'Ufficio protocollo di questo Ente n. 9 plichi trasmessi dalle seguenti Ditte:

- 1) RA.VI Ambienti e Servizi  
Via Conte Federico, 268  
90124 Palermo  
(prot. n. 091 del 13/01/2016)
- 2) SO.GE.AM.SRLS  
Via Corbino Orso, CplSitat – Z.I.R.  
98124 Messina



(prot. n. 115 del 14/01/2016)

- 3) PULINOVA S.r.l. Impresa di Servizi  
Via Luigi Cosenz, 6  
90145 Palermo  
(prot. n. 128 del 14/01/2016)
- 4) FOCUS SERVICES di Matteo Fabio Mirone  
Via G. De Felice 36  
95045 Misterbianco (CT)  
(prot. n. 171 del 15/01/2016)
- 5) INLINEA Soc. Coop. Impresa di Pulizia  
Via Trieste, 14  
93017 San Cataldo (CL)  
(prot.n. 172 del 15/01/2016)
- 6) PULIX SERVICE S.A.S. di Lo Greco Michele e C.  
Via G. Amendola, 2; 90040 San Cipirello (PA)  
(prot.n. 173 del 15/01/2016)
- 7) TRINACRIA SERVIZI  
Via Fratelli Lagumina, 8  
90134 Palermo;  
(prt.n. 186 del 15/01/2016)
- 8) CO.GE.SI. S.r.l.  
Via Pergole, 3  
90048 San Giuseppe Jato (PA)  
(prot. n. 206 del 18/01/2016)
- 9) IMPRESA DI PULIZIA CASAMENTO SALVATORE L.C.D.F.  
Via Piersanti Mattarella, 11  
San Cipirello (PA)  
(prot.n. 209 del 18/01/2016)

**che** il Presidente di gara, si avviava a svolgere le procedure di gara;

**che**, constatati i plichi ed accertatene l'integrità, si procedeva all'apertura degli stessi, secondo l'ordine di arrivo;

**che**, dopo la verifica della regolarità di presentazione della documentazione sono state ammesse alla prosecuzione della gara n. 3 ditte, e precisamente:

- 1) SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sitat – Z.I.R. 98124 Messina
- 2) PULINOVA S.r.l. Impresa di Servizi, Via Luigi Cosenz, 690145 Palermo
- 3) CO.GE.SI. S.r.l., Via Pergole, 3 90048 San Giuseppe Jato (PA)

**che** si procedeva all'apertura delle rispettive buste contenenti l'offerta economica;

**che** la ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sitat – Z.I.R. 98124 Messina, offriva un ribasso pari al 30,206% dell'importo posto a base d'asta;

**che** la ditta PULINOVA S.r.l. Impresa di Servizi, Via Luigi Cosenz, 690145 Palermo, offriva un ribasso pari al 10,6838% dell'importo posto a base d'asta;



**che** la ditta CO.GE.SI. S.r.l., Via Pergole, 3 90048 San Giuseppe Jato (PA), offriva un ribasso pari al 30,0000% dell'importo posto a base d'asta;

**che** la Commissione ha ritenuto l'offerta della ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sital – Z.I.R. 98124 Messina, la più vantaggiosa, ma anomala;

**che**, per i motivi di cui sopra, la suddetta Commissione riteneva di non procedere all'aggiudicazione provvisoria della gara, ed invitava il R.U.P. a richiedere alla ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sital – Z.I.R. 98124 Messina, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., le giustificazioni relative al ribasso dell'offerta;

**che** il R.U.P., con nota prot. n. 245 del 18/01/2016, giusto verbale di gara 18/01/2016, provvedeva a richiedere alla ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sital – Z.I.R. 98124 Messina, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., di fornire, per iscritto, entro e non oltre 15 giorni, le voci significative che concorrono a comporre l'offerta economica, e ciò al fine di valutare che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente a procedere alla relativa aggiudicazione provvisoria;

**che**, con nota prot. n. 259 del 20/01/2016, la ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sital – Z.I.R. 98124 Messina, provvedeva a trasmettere gli elementi giustificativi all'offerta economica presentata, così come richiesto;

#### **TANTO PREMESSO**

La commissione aggiudicatrice di gara, nella medesima composizione della prima seduta di gara del giorno 18/01/2016, esaminate le giustificazioni e le singole voci dell'offerta economica, trasmesse con nota prot. n. 259 del 20/01/2016, dalla ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sital – Z.I.R. 98124 Messina, e ritenutele congrue, procede all'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto alla ditta SO.GE.AM. SRLS, Via Corbino Orso, Cpl Sital – Z.I.R. 98124 Messina, che ha offerto un ribasso pari al 30,206% dell'importo posto a base d'asta, corrispondente ad un'offerta pari ad € 15.025.26 al netto dell'I.V.A..

Demanda e delega al Responsabile Unico del Procedimento gli atti di competenza.

Il Presidente alle ore 10.45 dichiara chiusa la seduta di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

**Presidente (Dott. Giorgio Castronovo)**



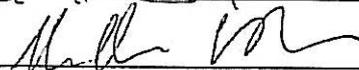
\_\_\_\_\_

**Componente (Arch. Giuseppina Impastato)**



\_\_\_\_\_

**Componente ( Rag. Michele Sammartino)**



\_\_\_\_\_