



Consorzio di Bonifica 2-Palermo

(D.P.Reg.Sic. n°157 del 23/05/1997)

Via G.B. Lulli, 42 90145 Palermo – codice fiscale 04559000825

Prot. n. 2326

13 GIU. 2023

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Oggetto: Decreto di rettifica del decreto n°2218 del 05/06/2018 del di costituzione di servitù di acquedotto sui beni immobili siti nel comune di Poggioreale (TP), necessari per l'esecuzione dei "Lavori di utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro" – Opere di distribuzione irrigua zone III e IVB. In esenzione da imposte e tasse, ai sensi della L.1149/67, trattandosi di procedure espropriative a favore dello stato.

VISTO il D.A. n° 02/Gab del 09/01/2023 di nomina del Commissario Straordinario Dott. Baldassare Giarraputo;

VISTO il R.D. 13/02/1933 n°215;

VISTA la L.R. 25/05/1995 n°45 contenente norme sui consorzi di bonifica.;

VISTO il D.P. della regione Siciliana n°157 del 23/05/1997 con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 2 Palermo ed è stata dichiarata la soppressione dei Consorzi di Bonifica Alto e Medio Belice e Polizzi Generosa;

VISTO il progetto di "utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice Sinistro Opere di distribuzione irrigua zone III e IV/b" finanziato per un importo complessivo pari ad € 10.000.000,00;

VISTO il Decreto di Concessione N°160 del 20/06/2014;

CONSIDERATO che per la realizzazione del succitato progetto è stato necessario attivare le procedure espropriative e/o di asservimento;

CONSIDERATO che allo scopo è stato costituito un apposito Ufficio per le espropriazioni;

CONSIDERATO che è stato nominato il responsabile Unico del procedimento espropriativo, individuato nella persona dell'avv. Lucilla Mazzarisi già dirigente dell'area amministrativa;

VISTO il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n°13 del 04/04/2016 con cui è stato conferimento incarico al P.A. Bartolomeo Amato in Casteldaccia (PA), per lo svolgimento di attività tecnico amministrative di supporto al Responsabile del Procedimento espropriativo;

VISTO che in data 15 giugno 2013, si è proceduto ai sensi dell'art.11, comma 2, e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i., alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed al fine della dichiarazione di pubblica;

che a seguito di detta comunicazione non è pervenuta dalla S.V. alcuna osservazione;

che con delibera n.46 del 28 agosto 2013 del Consiglio Comunale del Comune di Contessa Entellina (PA) è stato apposto ai sensi del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. il vincolo preordinato all'esproprio nelle aree interessate ricadenti in detto comune;

che con delibera n.23 del 26 novembre 2013 del Consiglio Comunale del Comune di Poggioreale (TP) è stato apposto ai sensi del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. il vincolo preordinato all'esproprio nelle aree interessate ricadenti in detto comune;

che con delibera n. 81 del 23 dicembre 2013 del Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica 2 Palermo è divenuta efficace la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera descritta in oggetto;

VISTI, il piano particellare e l'elenco ditte facenti parte del progetto dei lavori in parola, con acclusa determinazione delle indennità di espropriazione e/o di servitù da offrire alle ditte interessate dalle procedure espropriative, costituente parte integrante del presente provvedimento;

VISTO il decreto n° 4260 del 26/07/2016, di costituzione di servitù di acquedotto sui beni immobili siti nei Comuni di Poggioreale (TP) e Contessa Entellina (PA), necessari per l'esecuzione dei "lavori di utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume belice sinistro" opere di distribuzione irrigua zone III e IVb, registrato all'agenzia delle entrate, direzione Provinciale di Palermo, ufficio territoriale di Bagheria il 01/08/2016 al n°621 serie 3^, trascritto presso le Conservatorie di Palermo e Trapani e notificato a mezzo ufficiale giudiziario dall'unep di Palermo;

VISTO il decreto n° 4262 del 26/07/2016, di espropriazione dei beni immobili siti nel Comune di Contessa Entellina (PA), necessari per l'esecuzione dei "lavori di utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume belice sinistro" opere di distribuzione irrigua zone III e IVb, registrato all'agenzia delle entrate, direzione Provinciale di Palermo, ufficio territoriale di Bagheria il 01/08/2016 al n°622 serie 3^, trascritto presso le Conservatorie di Palermo e notificato a mezzo ufficiale giudiziario dall'UNEP di Palermo;

VISTO il decreto di rettifica n° 2218 del 05/06/2018, di espropriazione dei beni immobili siti nel Comune di Contessa

Entellina (PA);

Viste le indennità depositate al MEF, Ragioneria Generale dello Stato di Palermo;

Viste le istanze di rettifica del decreto di asservimento;

Visto le particelle da rettificare in quanto non interessate dai lavori;

1. Ditta: Tritico Bartolomeo nato a Poggioreale il 21/07/1942 C.f.: TRTBTL42L21G767E,
 - Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.4 sup.cat. mq.780 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 42;
- 2) Ditta: Imburgia Giuseppa nata a Palma di Montechiaro il 20/07/1945, c.f.: MBRGPP45L60G282W;
Tritico Bartolomeo nato a Poggioreale il 21/07/1942 C.f.: TRTBTL42L21G767E,
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.61 sup.cat. mq.90 coltura seminativo sup. da Ass. mq.90;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.39 sup.cat. mq.14790 coltura Vigneto sup. da Ass.mq.177;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.102 sup.cat. mq.2800 coltura Vigneto sup. da Ass. mq.48;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.100 oggi 105 sup.cat. mq.15515 coltura Vigneto sup. da Ass. mq.438; Indennità depositata € 1.152,802;
- 3) Ditta: Falsone Rosario nato a Castelvetro il 09/09/1962 c.f.:FLSR62P09C286X ;
Tritico Girolama nata a Poggioreale il 08/04/1935 C.F.:TRTGLM35D48G767Z;
Oggi : Scardino Giuseppe n.a Castelvetro il 16/11/1982, C.F.:SCRGPP82S16C286V;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.42 sup.cat. mq.7760 coltura Vigneto sup. da Ass. mq. 117;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.43 sup.cat. mq.2160 coltura Vigneto sup. da Ass. mq.36;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.95 sup.cat. mq.5290 coltura Vigneto sup. da Ass. mq. 108;
Totale Indennità depositata € 706,20;

Considerato che soltanto le particelle di seguito elencate sono state interessate dai lavori, per cui bisogna procedere al reintroito a favore del CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO per un importo complessivo di € 795,30, quale differenza tra la somma depositata e quella non dovuta.

Particelle Interessate dai lavori e da asservire.

- 4) Ditta: Imburgia Giuseppa nata a Palma di Montechiaro il 20/07/1945, c.f.: MBRGPP45L60G282W;
Tritico Bartolomeo nato a Poggioreale il 21/07/1942 C.f. TRTBTL42L21G767E;
 - Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.32 sup.cat. mq.7740 coltura Vigneto superficie da Asservire mq.390;
 - Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.38 sup.cat. mq.1610 coltura Vigneto superficie da Asservire mq.196;Totale Indennità da depositare € 644,60;
- 5) Ditta: Falsone Rosario nato a Castelvetro il 09/09/1962 C.F.:FLSR62P09C286X ;
Tritico Girolama nata a Poggioreale il 08/04/1935 C.F.:TRTGLM35D48G767Z;
Oggi : Scardino Giuseppe n.a Castelvetro il 16/11/1982, C.F.:SCRGPP82S16C286V;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.45 sup.cat. mq.1510 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 135;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.23 sup.cat. mq.165 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 165;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.11 sup.cat. mq.800 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 42;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.46 sup.cat. mq.475 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 39;
Totale Indennità da depositare € 419,10;

DECRETA

1. la Rettifica del Decreto n.4262 del 26/07/2016 esclusivamente e limitatamente per le motivazioni in premessa;
2. Di disporre l'asservimento degli immobili di seguito indicati:
 - Ditta: Imburgia Giuseppa nata a Palma di Montechiaro il 20/07/1945, c.f.: MBRGPP45L60G282W;

Tritico Bartolomeo nato a Poggioreale il 21/07/1942 C.f. TRTBTL42L21G767E;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.32 sup.cat. mq.7740 coltura Vigneto sup. da Asservire mq.390;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.38 sup.cat. mq.1610 coltura Vigneto sup. da Asservire mq.196;
Totale Indennità da depositare € 644,60;

- Ditta: Falsone Rosario nato a Castelvetro il 09/09/1962 C.F.:FLSR62P09C286X ;
Tritico Girolama nata a Poggioreale il 08/04/1935 C.F.:TRTGLM35D48G767Z;
Oggi : Scardino Giuseppe n.a Castelvetro il 16/11/1982, C.F.:SCRGPP82S16C286V;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.IIa 45 sup.cat. mq.1510 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 135;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part. 23 sup.cat. mq.165 coltura Vigneto sup. da Ass. mq. 165;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.11 sup.cat. mq.800 coltura Vigneto sup. da Ass. mq. 42;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part. 46 sup.cat. mq.475 coltura Vigneto sup. da Ass. mq. 39;

Totale Indennità da depositare € 419,10;

3. Di disporre la rettifica dei depositi amministrativi n°1291453,1291454 e 1291081 tutti del 09/10/2018;
4. Di disporre il reintroito della somma di **€ 795,30** a favore del Consorzio di Bonifica 2 Palermo con sede in Palermo Via G.B. Lulli 42, codice fiscale: 04559000825;
5. Di disporre l'annotazione presso la Conservatoria di Palermo degli immobili non interessati dai lavori:
Ditta: Tritico Bartolomeo nato a Poggioreale il 21/07/1942 C.f.:TRTBTL42L21G767E,
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.IIa 4 sup.cat. mq.780 coltura Vigneto superficie da Asservire mq. 42;
Ditta: Imburgia Giuseppa nata a Palma di Montechiaro il 20/07/1945, c.f.: MBRGPP45L60G282W;
Tritico Bartolomeo nato a Poggioreale il 21/07/1942 C.f.: TRTBTL42L21G767E,
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part. 61 sup.cat. mq.90 coltura seminativo sup. da Asservire mq.90;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.39 sup.cat. mq.14790 coltura Vigneto sup. da Asservire mq.177;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.102 sup.cat. mq.2800 coltura Vigneto sup. da Asservire mq.48;
Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part.100 oggi 105 sup.cat. mq.15515 coltura Vigneto sup. da Asservire mq.438;

Ditta: Falsone Rosario nato a Castelvetro il 09/09/1962 c.f.:FLSR62P09C286X Tritico Girolama nata a Poggioreale il 08/04/1935 C.F.:TRTGLM35D48G767Z;

Oggi : Scardino Giuseppe nato a Castelvetro il 16/11/1982, C.F.:SCRGPP82S16C286V;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part. 42 sup.cat. mq.7760 coltura Vigneto superficie da Ass. mq. 117;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part. 43 sup.cat. mq.2160 coltura Vigneto superficie da Ass. mq.36;

Foglio 42 del Comune di Poggioreale Part. 95 sup.cat. mq.5290 coltura Vigneto superficie da Ass. mq. 108;

Palermo li 13 GIU. 2023

IL Commissario Straordinario
(Dott. Baldassare Giarraputo)

Agencia delle Entrate - Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Territoriale di Palermo I
Registrato il 06-07-2023 al n. 1714 serie 3A
Pagate € _____
Cedolare Secca

