

CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

(D.P. Reg. Sic. n° 156 del 23/05/1997)

Mandatario senza rappresentanza del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale
(D.P. Reg. Sic. n°467 del 12 settembre 2017)

ALLEGATA PROPOSTA PROT. N. 2 DEL
13/01/2026
PRESENTATA DAL SOGGETTO PROPONENTE
R.U.P.:AVV. LUCILLA MAZZARISI

CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

Mandatario senza rappresentanza del **Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale**
(D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 02 DEL 13 GEN. 2026

OGGETTO: Programmazione Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2024/2027 - Accordo per la coesione della Regione Siciliana - Delibera Cipess 41/2024 – “Interventi in agricoltura

Interventi per la realizzazione dell'Opera Pubblica denominata: “Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro” Opere di distribuzione irrigua -Zona IVB - Borghi –II ” CUP. I64E21004170001

Approvazione piano particellare revisionato

Dichiarazione di pubblica Utilità

L'anno duemilaventisei il giorno 13 del mese di GENNAIO in Palermo presso gli uffici della sede legale del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale, il Dott. Baldassare Giarraputo, nominato con il decreto dell'Assessore Regionale all'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea n. 2/GAB/2023 del 09/01/2023, Commissario Straordinario di detto Consorzio e dell'accorpato Consorzio di Bonifica in intestazione, assistito dal Direttore Generale Ing. Pieralberto Guarino, nominato con delibera n. 12 del 11/11/2025, che esprime parere consultivo e che svolge anche le funzioni di Segretario, ha adottato la seguente deliberazione.

VISTA la proposta di deliberazione segnata a margine redatta dal R.U.P. (avv. Lucilla Mazzarisi), che allegata forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

ACCERTATO che sulla stessa proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica/amministrativa dal Dirigente dell'Area Tecnica (Dott. Ing. Mario Fabio Sardo) e dal Dirigente dell'Area Amministrativa (Avv. Lucilla Mazzarisi), di regolarità contabile e di copertura finanziaria dal Responsabile Settore Ragioneria, (Rag. Michele Sammartino) nonché il parere consultivo del Direttore Generale Ing. Pieralberto Guarino;

VISTO lo Statuto Consortile approvato con delibera commissariale n. 1 del 16/10/2017;

VISTA la delibera commissariale n. 5 del 30/10/2017 con la quale si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati Consorzi di Bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

DELIBERA

Per i motivi sopra indicati e per quanto espresso nella proposta di deliberazione prot. n. 2 del 13/01/2026., che deve intendersi integralmente richiamato, di approvare la medesima proposta di deliberazione, di pari oggetto, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Pieralberto Guarino)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Baldassare Giarraputo)



CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

AREA AMMINISTRATIVA

UFFICIO ESPROPRI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE – prot. n. 2 del 13/01/2026

IL R.U.P.

OGGETTO: Programmazione Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2024/2027 - Accordo per la coesione della Regione Siciliana - Delibera Cipess 41/2024 – “Interventi in agricoltura

Interventi per la realizzazione dell’Opera Pubblica denominata: *“Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro” Opere di distribuzione irrigua -Zona IVB - Borghi –II ” CUP. I64E21004170001*

Approvazione piano particellare revisionato

Dichiarazione di pubblica Utilità

VISTO lo statuto consortile, approvato con delibera commissariale n. 1 del 16/10/2017;

VISTO il regolamento consortile, approvato con delibera commissariale n. 2 del 16/10/2017;

VISTA la delibera commissariale n. 5 del 30/10/2017, con la quale si è proceduto alla formalizzazione dell’affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del “mandato senza rappresentanza” del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell’art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera commissariale n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l’unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell’istituito Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO in particolare, il punto 13 delle succitate Linee Guida per l’unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell’Istituito Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l’attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatarî senza rappresentanza;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n° 7 dell’1/07/2020 con la quale, in ottemperanza a quanto disposto con la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n° 275/2020, è stato prorogato, senza soluzione di continuità, nelle more della definitiva approvazione legislativa del disegno di legge *“Riordino dei Consorzi di bonifica e di irrigazione della Regione Siciliana”*, l’attuale periodo transitorio, scaduto il 30 giugno 2020, fino alla conclusione delle procedure di riordino e di riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.R.S. n. 6137 del Servizio 6 del 22/07/2025 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 e Pluriennale 2026-2027 del Consorzio;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 07/10/2025, con la quale si è approvato la variazione il Programma Triennale delle OO.PP 2025 - 2027, dei suoi aggiornamenti, e dell’Elenco annuale dei lavori per l’anno 2025, nonché del programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025;



VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 78 del 07/10/2025, con la quale è stata approvata la variazione di Bilancio di Previsione 2025 e Pluriennale 2026-2027 del Consorzio

VISTA la Determinazione n. 350 del 24/11/2020 del Direttore Generale del Consorzio di Bonifica della Sicilia Occidentale, con la quale l'Ing. Salvatore Marino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei *"Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul Fiume Be/ice Sinistro -Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) - Il Lotto funzionale "*;

VISTA la *"Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027 - Delibera CJPESS 3 agosto 2023, n. 25"*, programma già munito di copertura finanziaria, il progetto è stato inserito con il Codice FSCRI_RI_3326 nell'Allegato A I della Deliberazione della Giunta Regionale n. 192 del 22 maggio 2024;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di *"Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul Fiume Be/ice Sinistro -Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) - Il Lotto funzionale"*, redatto dallo studio Ecomar S.r.l. e costituito dai seguenti elaborati:

N.O.	Documento	Scala	F.to
R	Relazioni		
0	Elenco elaborati		A4
1	Relazione tecnica generale		A4
1,1	Relazione idraulica		A4
1,2	Studio geologico e sismico		A4
2	Computo metrico estimativo		A4
3	Stima dei lavori		A4
4	Elenco dei prezzi unitari		A4
5	Analisi nuovi prezzi		A4
6	Quadro economico		A4
7.1	Schema di contratto		A4
7.2	Capitolato Speciale d'Appalto		A4
7.3	Specifiche tecniche delle apparecchiature idrauliche, di TLC ed elettromeccaniche		
8	Piano di manutenzione		A4
9	Piano di Sicurezza e Coordinamento		A4
10.a	Piano di Sicurezza e Coordinamento - Cronoprogramma dei lavori		A4
10.b	Piano di Sicurezza e Coordinamento - Analisi e valutazione dei rischi		A4
10.e	Piano di Sicurezza e Coordinamento - Costi della sicurezza		A4
10.d	Piano di Sicurezza e Coordinamento -Tavole esplicative di progetto		A4
11	Fascicolo dell'opera		A4
12	Quadro di incidenza della manodopera		A4
13	Piani particellari di occupazione - determinazione delle indennità		A4
N.O.	Documento	Scala	
EG	Elaborati grafici		
	ELABORATI GENERALI		
1	Corografia generale	1:100.000	
2	Corografia	1:25.000	
3	Planimetria generale	1:10.000	
4.1	Schema idraulico	1:10.000	
4.2	Comiziatura e parametri caratteristici	1:10.000	
5	Tracciamento planimetrico condotte	1:10.000	

h

6.1	Profilo longitudinale condotta principale "P"	1:2.000/1:200	
6.2	Profilo longitudinale condotta secondaria "Pb"	1:2.000/1:200	
6.3	Profilo longitudinale condotta secondaria "Pc"	1:2.000/1:200	
6.4	Profilo longitudinale condotta secondaria "Pi"	1:2.000/1:200	
7.1	Planimetria reti di distribuzione su CTR - Tavola 1/6	1:2.000	
7.2	Planimetria reti di distribuzione su CTR - Tavola 2/6	1:2.000	
7.3	Planimetria reti di distribuzione su CTR - Tavola 3/6	1:2.000	
7.4	Planimetria reti di distribuzione su CTR - Tavola 4/6	1:2.000	
7.5	Planimetria reti di distribuzione su CTR - Tavola 5/6	1:2.000	
7.6	Planimetria reti di distribuzione su CTR - Tavola 6/6	1:2.000	
8.1	Planimetria reti di distribuzione su foto satellitare - Tavola 1/6	1:2.000	
8.2	Planimetria reti di distribuzione su foto satellitare - Tavola 2/6	1:2.000	
8.3	Planimetria reti di distribuzione su foto satellitare - Tavola 3/6	1:2.000	
8.4	Planimetria reti di distribuzione su foto satellitare - Tavola 4/6	1:2.000	
8.5	Planimetria reti di distribuzione su foto satellitare - Tavola 5/6	1:2.000	
8.6	Planimetria reti di distribuzione su foto satellitare - Tavola 6/6	1:2.000	
9	Sezioni tipo di posa condotte	Varie	
10	Opere tipo - Blocchi di ancoraggio	1:10	
11	Opere tipo per condotte principali e secondarie - Manufatto tipo 'A' - Pozzetto per sfiato o misura di portata	1:20	
12	Opere tipo per condotte principali e secondarie - Manufatto tipo 'B' - Pozzetto per scarico	1:20	
13	Opere tipo per condotte principali e secondarie - Manufatto tipo 'C' - Pozzetto per intercettazione	1:20	
14	Opere tipo per condotte principali e secondarie - Manufatto tipo 'D' - Pozzetto per diramazione con intercettazione	1:20	
15	Opere tipo condotte principali e secondarie - Manufatto tipo 'E' - Pozzetto per diramazione semplice	1:20	
16	Opere tipo per condotte terziarie - Pozzetto per sfiato o idrante	1:10	
17	Opere tipo per condotte terziarie - Pozzetto per scarico o diramazione	1:10	
18	Opere tipo - Manufatti per attraversamenti di strade	1:40	
19	Opere tipo - Manufatti per attraversamenti di corsi d'acqua e fossi	1:100/1:50	
20	Opere tipo - Manufatto per consegna comiziale	1:20	
PIANI PARTICELLARI DI OCCUPAZIONE			
21.1	Piani particellari di occupazione - tav. 1	1:2.000	
21.2	Piani particellari di occupazione - tav. 2	1:2.000	
21.3	Piani particellari di occupazione - tav. 3	1:2.000	
21.4	Piani particellari di occupazione - tav. 4	1:2.000	
21.5	Piani particellari di occupazione - tav. 5	1:2.000	
21.6	Piani particellari di occupazione - tav. 6	1:2.000	
21.7	Piani particellari di occupazione - tav. 7	1:2.000	

VISTO il Quadro Economico del progetto esecutivo dei "Lavori di "Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro -Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) - Il Lotto funzionale ":

QUADRO ECONOMICO				
A	LAVORI			
A.1	Importo dei lavori a corpo, esclusi costi della sicurezza da		5.764.043,33	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		126.652,58	
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		5.890.695,91	5.890.695,91

	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Oneri allacciamento interferenze Pubblici Servizi		5.000,00	
b.2	Oneri di conferimento a discarica		100.000,00	
b.3	Oneri acquisizioni beni Immobili		350.000,00	
b.4	Imprevisti su A		264.993,23	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		719.993,23	719.993,23
	SPESE GENERALI			
	su (A+b.1+b.2+b.3)	14%		925.496,48
D	I.V.A.			
	su (A+b.1+b.2)	22%		1.319.053,10
TOTALE A+B+C+D				8.855.238,72

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 37 del 29/04/2025, con la quale è stato conferito alla Società DPT PROJECT S.r.l., rientrante tra i soggetti di cui all'art. 34 comma 2 lettera b in quanto in possesso della certificazione di conformità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, l'incarico di redigere il Verbale di Verifica Preventiva relativo all'intervento in titolo, per accertare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.;

VISTO il Rapporto Conclusivo di Verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023., trasmesso in data 12/05/2025, e assunto al protocollo consortile al n. 2096/2025 del 12/05/2025, dal Dott. Ing. Gino Di Pane, n. q. di Legale rappresentante della società DPT Project S.r.l., in possesso del Certificato del Sistema di Gestione per la Qualità, secondo i requisiti della norma UNI EN ISO 9001:2015, titolata ad attività di verifica ex 34 comma 2 lettera b dell'Allegato 17 al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, del progetto esecutivo relativo ai lavori di " *Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro*" Opere di distribuzione irrigua - Zona IVB - Borghi – Il " CUP. I64E21004170001", in cui si è dichiarato che il progetto esecutivo dell'importo di € 8.855.238,72 è stato verificato con esito positivo

VISTO il Verbale di Validazione del progetto del progetto esecutivo del progetto esecutivo relativo ai lavori di " *Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro - Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) - Il Lotto funzionale*", redatto dal RUP, Ing. Salvatore Marino, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, prot. n. 2097/2025 del 13/05/2025;

RITENUTO opportuno prendere atto del suddetto verbale e approvare il progetto del progetto esecutivo dei lavori di *Utilizzazione integrale delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice*



sinistro" Opere di distribuzione irrigua - Zona IVB - Borghi – II " CUP. I64E21004170001", redatto della Società di Ingegneria Ecomar S.r.l., nella persona dell'Ing. Michele Angelo Cuccaro, nella qualità di progettista;

In conformità alle premesse:

RITENUTO di dover procedere all'assunzione di apposito atto deliberativo per l'approvazione del progetto esecutivo denominato *"Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro - Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) - Il Lotto funzionale;*

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n° 40 del 15/05/2025 con la quale si è approvato il progetto esecutivo dei lavori e si è preso atto del Verbale di Validazione del progetto esecutivo dei lavori

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 44 del 28/05/2025 con la quale si è preso atto del DDG n° 4044 del 15/05/2025 di finanziamento;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 04/06/2025 con la quale si è *".....deciso di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la decisione di contrarre per all'affidamento dei lavori inerenti al progetto denominato "Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro - Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) – Il Lotto funzionale, mediante procedura aperta, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/20231;*

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, recante: *«Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità»* e successive modificazioni;

VISTO l' articolo 6 del citato D.P.R. n. 327/2001, al comma 6, testualmente recita *"Per ciascun procedimento, è designato un responsabile che dirige, coordina e cura tutte le operazioni e gli atti del procedimento, anche avvalendosi dell'ausilio di tecnici";*

PRESO ATTO che è necessario dare corso al procedimento di occupazione temporanea, per i lavori *" Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro - Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) – Il Lotto funzionale",* con le modalità e le procedure disciplinate dal D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che occorrere dar corso alle procedure espropriative per l'acquisizione delle aree necessarie all'esecuzione delle opere;

RICHIAMATA la determinazione n. 294 del 23/10/2025 di avvio procedura semplificata di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio in oggetto e di nomina RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 della D.ssa Avv. Lucilla Mazzarisi;

VISTA la delibera commissariale n° 96 del 10/12/2025 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio relativo allo svolgimento di attività tecnico amministrative di supporto in favore del responsabile del procedimento espropriativo per i lavori di cui in narrativa, L'Ing. Natale Rinella P.IVA 05178240825 residente in Palermo, scala c, interno 88 via Dante, 90141 e domiciliato in viale Garibaldi 2c– Ribera (Ag) per porre in essere tutte le attività di esproprio delle aree necessarie per la realizzazione delle opere di



cui al progetto esecutivo di *“Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro -Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) –Il Lotto funzionale;*

VISTA la nota pec prot 86 del 13/01/2026 con la quale l'Ing. Natale Rinella P.IVA 05178240825 residente in Palermo, scala c, interno 88 via Dante, 90141 e domiciliato in viale Garibaldi 2c– Ribera (Ag) ha trasmesso il Piano particellare Revisionato ed aggiornato corredato dalla relazione giustificativa delle stime di esproprio e delle nuove tavole:

Piano Particellare di Esproprio;

Elenco Ditte ;

Relazione giustificativa delle Indennità di esproprio;

VISTI gli artt. 11 del D.P.R. 327/2001, concernenti la partecipazione degli interessati e dei proprietari al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

CONSIDERATO che il numero dei proprietari/intestatari catastali degli immobili interessati dalle opere è inferiore a 50 e, pertanto, la comunicazione di avvio del procedimento è effettuata, ai sensi dell'art. 11 comma 2 DPR 327/2001, mediante pubblico avviso da affiggere all'albo pretorio del comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché con raccomandata a/r da notificare a ciascun proprietario di tutti gli immobili da assoggettare a vincolo;

In conformità alle premesse

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI PRENDERE ATTO ed APPROVARE** il Piano particellare di esproprio dei lavori in oggetto revisionato ed aggiornato corredato dalla relazione giustificativa delle stime di esproprio e delle nuove tavole , predisposto dal supporto RUP agli espropri Natale Rinella P.IVA 05178240825 con nota prot. 86 del 2026 ;
2. **DI DARE** l'avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dei lavori del progetto *Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul Fiume Belice Sinistro -Opere di distribuzione irrigua - Zona IV B (Borghi) –Il Lotto funzionale.*
3. **DI DARE** mandato al Responsabile del procedimento ed al supporto Rup di porre in essere gli adempimenti conseguenziali

IL PROPONENTE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

(avv. Lucilla Mazzarisi)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

Sulla presente proposta di deliberazione prot. 2 del 13/01/2026, sottoposta per l'adozione al Commissario Straordinario, si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica/amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(Dott.ssa Avv. Lucilla Maggarisi)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- ☐ Sulla presente proposta di deliberazione prot. n. 2 del 13/01/2026, sottoposta per l'adozione al Commissario Straordinario, **non necessita di parere di regolarità contabile** in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Sulla presente proposta di deliberazione prot. n. 2 del 13/01/2026, si esprime: parere FAVOREVOLE di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria (ex art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000), assicurando l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

E/U	Tit./ Miss.	Tip. / Progr	Cap.	Acc/ Imp	Importo (imponibile)	Debitore/ Beneficiario	Importo Iva (split payment)	Acc. /Imp.

Palermo, _____

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA
(Rag. Michele Sammartino)

PARERE DEL DIRETTORE GENERALE

Sulla presente proposta di deliberazione, sottoposta per l'adozione al Commissario Straordinario, Il Direttore Generale, esprime parere consultivo favorevole

(Ing. Pieralberto Guarino)