

CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

Mandatario senza rappresentanza del **Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale**
(D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 81 DEL 17 MAR. 2028

OGGETTO: Versamento all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 1, per imposta di registro contratti di locazione.

L'anno duemilaventisei, il giorno 17 del mese di marzo in Palermo presso la sede del Consorzio di Bonifica 2 Palermo il sottoscritto Direttore Generale Ing. Pieralberto Guarino, nominato con delibera n. 11 del 12/11/2025, ha adottato la seguente determina;

VISTA la proposta di determina della Dirigente dell'Area Amministrativa che allegata forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

ACCERTATO che sulla stessa proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica/amministrativa dal Dirigente dell'Area Amministrativa di regolarità contabile e copertura finanziaria dal Responsabile Settore Ragioneria;

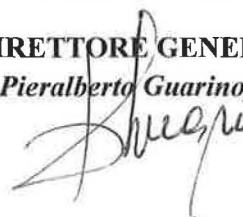
VISTO lo statuto consortile approvato con delibera commissariale n. 1 del 16/10/2017;

VISTA la delibera commissariale n. 5 del 30/10/2017 con la quale si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

Per i motivi sopra indicati e per quanto espresso nella proposta di determina prot. n.83 del 16/03/2026 che deve intendersi integralmente richiamata, di approvare la medesima proposta di determinazione, di pari oggetto, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Pieralberto Guarino)



CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO

AREA AMMINISTRATIVA

***PROPOSTA DI DETERMINAZIONE – prot. n. 83 del 16/03/2026
IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA***

OGGETTO: Versamento all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo 1, per imposta di registro contratti di locazione.

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatarî senza rappresentanza;

VISTA, la Deliberazione del Commissario Straordinario n° 7 dell' 01/07/2020 con la quale, in ottemperanza a quanto disposto con la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n° 275/2020, è stato prorogato, senza soluzione di continuità, nelle more della definitiva approvazione legislativa del disegno di legge "Riordino dei Consorzi di bonifica e di irrigazione della Regione Siciliana", l'attuale periodo transitorio, scaduto il 30 giugno 2020, fino alla conclusione delle procedure di riordino e di riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTA la nota Assessoriale protocollo n°856 del 08/01/2026 con la quale questo Consorzio viene autorizzato ad usufruire dell'istituto della gestione provvisoria, ai sensi de D.lgs 118/2011 art.43 allegato 4/2 e s.m.i., sino al 30/04/2026;

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

CONSIDERATO che da un report estratto presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo Ufficio Territoriale di Palermo 1, occorre procedere al versamento dell'imposta di registro dei contratti di locazione in essere;

VISTO il contratto N. 003602 SERIE 3T, registrato il 01/03/2024 presso l'Ufficio di DPPA UT Palermo 1, relativo a locazione di immobile ad uso diverso dall'abitativo, occorre procedere al versamento dell'imposta di registro per l'anno 2025, pari ad €207,00 e per l'anno 2026 pari ad €196,00;

VISTO il contratto N. 004854 SERIE 3T, registrato il 24/03/2022 presso l'Ufficio di DPPA UT Palermo 1, relativo a locazione di immobile ad uso diverso dall'abitativo, occorre procedere al versamento dell'imposta di registro per l'anno 2025 pari ad €168,00 e per l'anno 2026 pari ad €156,000;

ACCERTATO che i versamenti relativi al pagamento delle predette imposte non sono stati effettuati;

RITENUTO pertanto di dover provvedere al pagamento delle imposte dovute;

In conformità alle premesse:

PROPONE DI DETERMINARE

1) di autorizzare il pagamento mediante Mod. F 24 in favore dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo Ufficio Territoriale di Palermo 1, per l'imposta di registro del contratto N. 003602 SERIE 3T, registrato il 01/03/2024 presso l'Ufficio di DPPA UT Palermo 1, relativo a locazione di immobile ad uso diverso dall'abitativo, per l'anno 2025 pari ad €207,00 e per l'anno 2026 pari ad €196,00;

2) di autorizzare il pagamento mediante Mod. F 24 in favore dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo Ufficio Territoriale di Palermo 1, per l'imposta di registro del contratto N. 004854 SERIE 3T, registrato il 24/03/2022 presso l'Ufficio di DPPA UT Palermo 1, relativo a locazione di immobile ad uso diverso dall'abitativo, per l'anno 2025 pari ad €168,00 e per l'anno 2026 pari ad €156,000;

3) di gravare la complessiva somma pari ad €727,00 sul capitolo 156 del Bilancio per il corrente esercizio finanziario;

4) di **NOTIFICARE** la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti consequenziali.

L'ISTRUTTORE
Antonina Lo Sardo

IL PROPONENTE
DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(Avv. Lucilla Mazzarisi)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

Sulla presente proposta di determinazione prot. n.83 del 16/03/2026 sottoposta per l'adozione del Direttore Generale, si esprime parere

FAVOREVOLE di regolarità tecnica/amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(Avv. Lucilla Mazzarisi)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La presente proposta di determinazione, sottoposta per l'adozione al Direttore Generale, **NON necessita di parere di regolarità contabile** in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di determinazione si esprime:

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria (ex art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000), assicurando l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

E/U	Tit./ Miss.	Tip. / Progr	Cap.	Acc/ Imp	Importo (imponibile)	Debitore/ Beneficiario	Importo (split payment)	Iva	Acc. /Imp.
U	09	04	156	114	€ 727,00	AG. ENTRATE PA 1			

IL RESPONSABILE SETTORE
(Rag. Michele Sammartino)